

**ДО**  
**КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**  
Ул."Будапеща" №16  
Гр.София, 1000

**ДО**  
**БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА – СОФИЯ АД**  
Ул."Три уши" №6  
Гр.София, 1301

**ДО**  
**ОБЩЕСТВЕННОСТТА**

**КОПИЕ ДО**  
**АБВ Инвестиции ЕООД,**  
гр. Варна, бул. „Княз Борис I“ № 7, ет. 2

Изх. № 10-2026-10/ 13.03.2026

## **У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**От ВАРНА РИЪЛТИС ЕАД, с ЕИК 103252121, емитент по емисия обезпечени облигации с ISIN BG2100021216, със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул."Генерал Паренсов" №3, ет.2, представявано от Валентина Борисова Димитрова**

**Основание:** Наредба №2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Уважаеми Господа,

Бихме искали да ви информираме, че на 12.03.2026 г. на проведено заседание на Рейтинговия Комитет на БАКР, по време на което е разгледан аналитичния доклад на ВАРНА РИЪЛТИС ЕАД, е присъден първоначален кредитен рейтинг на Дружеството, както следва:

- Кредитна агенция, присъдила рейтинга – БАКР – Агенция за кредитен рейтинг, която е третата пълноправна рейтингова агенция в ЕС, регистрирана съгласно Регламент №1060/ 2009 на Европейския парламент и на Съвета;
- Дългосрочен кредитен рейтинг на емисия облигации с ISIN код BG2100021216: BBB;
- Перспектива: стабилна;
- Краткосрочен кредитен рейтинг: А-2;
- Заключение на кредитната агенция: „Наличието на застрахователно покритие срещу риск от неизпълнение на емитента практически прехвърля крайната рискова експозиция от емитента към застрахователя.“... „Съответно кредитния профил на ВАРНА РИЪЛТИС ЕАД се разглежда като пряко обвързан с кредитоспособността на застрахователя, тъй като именно той поема крайния риск от неплащане.“

### **С уважение:**

Валентина Димитрова  
Изпълнителен директор